

2LDK

【大和ハウス施工】大八木町のメゾネットタイプの2LDK♪エアコン付、モニター付インターホン、洗髪洗面化粧台、クローゼット付きです！高崎環状線・国道17号へもアクセスが良いです。

建物外観



電気配給サービス

居室・リビング



キッチン



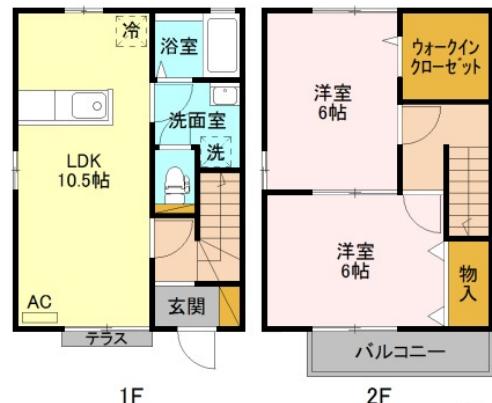
ユニットバスです



洋室



Room Plan

専有面積： 58.89m²

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号

宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事（1）第7682号

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

ファミールデュオ 102

【賃貸条件】			
賃料			72,000円
共益費			4,000円
駐車場			0円
敷金	なし	礼金	1ヶ月
【物件概要】			
所在地	群馬県高崎市大八木町118-6		
間取り	2LDK	専有面積	58.89m ²
間取り詳細	LDK 10.5・洋6・洋6		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1-2/2階建	築年月	2001年8月
入居可能日	2026年1月31日	商品名	セジュールRX
交通	高崎線 高崎駅 バス27分 家畜保健所前バス停 徒歩2分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	モニタ付インターホン	対面キッチン	
シャッターレンガ(1F)	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
ウォークインクローゼット	24時間電話受付	フローリング	
住宅用火災警報器	シューズボックス(カウンタータイプ)	バス・トイレ別	
デジタル放送	室内洗濯機置場	ユニットバス	
シャワー	角部屋	バルコニー(2F)	
シンク・浴槽	補助錠・シンク・浴槽	テラス	
ガス種別：プロパン			排水：公共下水
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金77,000円、更新料1ヶ月			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料350,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×1.00%,更新：2万円/1年) L.Pガス料金はご契約前にL.Pガス事業者にご確認いただけます。 ルームクリーニング(55,000円)+エアコンクリーニング(13,200円/台)特約有。(退去時請求) 駐車区画指定。 法人契約場合、要保険加入 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2025/12/04 ■融資 媒介
■取引態様 2025/12/18
■取引条件有効期限

手数料負担の割合 貸主	元付 借主
手数料配分の割合 元付 借主	元付 借主

お問合せコード： 700097130-001-102

ファミールデュオ 102

Map

縮小図



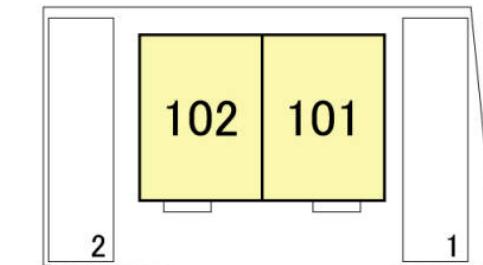
+ 現地

配置図

拡大図



+ 現地



道路

周辺情報

1	博仁会第一病院	1,386m	2	セブンイレブン高崎上小鳥町店	371m
3	フレッセイ小鳥店	297m	4	高崎下小鳥郵便局	477m
5	しののめ信用金庫六郷支店	511m	6	ほっともっと高崎下小鳥店	517m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

79,000円

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 **表示**

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。