

ジュネス山本 II 105

1K

エアコン♪独立洗面台♪室内洗濯機置き場♪ガスコンロ♪インターホン♪シューズボックス♪新しい生活をここから始めませんか♪

建物外観



Room Plan

専有面積： 25.28㎡



電気配給サービス

コンパクトキッチン

クローゼット

エアコン付

駐車場



【賃貸条件】			
賃料	41,000円		
共益費	4,000円		
駐車場	1台目 1台付 (No.8)	0円	
敷金	なし	礼金	2万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング			
所在地	群馬県高崎市筑縄町23-1		
間取り	1K	専有面積	25.28㎡
間取り詳細	洋7.5・K3		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2000年6月
入居可能日	2026年3月8日		
交通	信越本線 北高崎駅 徒歩25分 市立高崎経済大学より 1680.00m		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	シャッター雨戸	
CATV	インターホン	駐輪場	
24時間電話受付	住宅用火災警報器	シューズボックス	
洗面台	バス・トイレ別	室内洗濯機置場	
ユニットバス	シャワー	角部屋	
バルコニー	シンダー錠	補助錠_シンダー錠	
収納			
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金49,500円、更新料1ヶ月、町会費3,600円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%更新：2万円/1年) L Pガス料金はご契約前にL Pガス事業者にご確認いただけます。 ※[退去時クリーニング費用]として、49,500円を入居時にお預かりします。※ルームクリーニング料金には、エアコンクリーニング費用を含みます。本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号
 宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

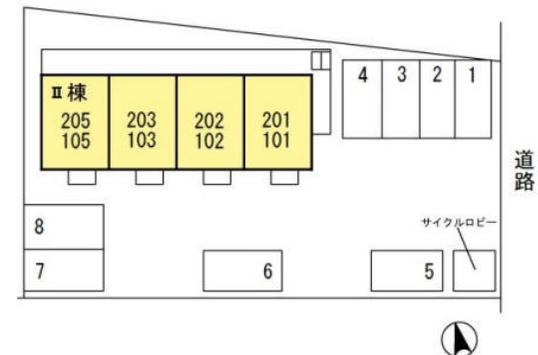
■広告作成日 2026/02/03 ■融資 媒介 ■取引態様 2026/02/17 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

ジュネス山本 II 105

Map

配置図



Copyright (c) 2026 ZENRIN CO.,LTD. (C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

1	医療法人真木会真木病院	615m	2	サンクス高崎筑縄六郷店	263m
3	とりせん小鳥店	569m	4	高崎筑縄町郵便局	448m
5	東和銀行六郷支店	484m	6	小僧寿し高崎筑縄店	472m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

46,271円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。