

2LDK

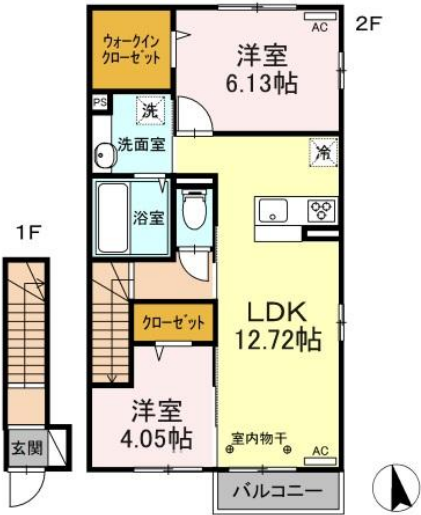
インターネット無料です (D.U-NET。回線工事後使用可) ♪ 各戸に専用の宅配ボックス ♪ グリル付きガスコンロ ♪ 浴室換気乾燥機付き1616サイズの浴槽がついている浴室です ♪ 洗髪洗面化粧台 ♪ 温水洗浄暖房便座 ♪ ウォークインクローゼット ♪ ここから新しい生活を始めませんか ♪

建物外観



Room Plan

専有面積： 59.7㎡



サツキ D.U-NET 電気配給サービス

居室・リビング



3口コンロ付きシステムキッチンです。



浴室換気乾燥機付きの浴槽です。



洋室



ジュリエット 201

【賃貸条件】			
賃 料		82,000円	
共 益 費		3,000円	
駐 車 場		1 台目	0円
		2 台付きです	
敷 金		なし	礼 金 1ヶ月
【物件概要】			
		※貸主区分：大和リビング	
所 在 地		群馬県高崎市下小埜町1280-4	
間 取 り		2LDK	専有面積 59.7㎡
間取り詳細		洋6.13・LDK12.72・洋4.05	
物 件 種 別		アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階 数		2/2階建	築 年 月 2022年5月
入居可能日		2025年5月1日	商 品 名 セジュールウィット
交 通		経済大学前バス停 徒歩 2分	
【設備情報】			
エアコン		温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン
対面キッチン		浴室換気乾燥機	カードキー
防犯合わせガラス		ペアガラス	追い焚き給湯
洗髪洗面化粧台		室内物干し	BSアンテナ
ウォークインクローゼット		宅配ボックス	駐輪場
24時間電話受付		フローリング	住宅用火災警報器
シューズボックス (トルタイプ)		システムキッチン	バス・トイレ別
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
		※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルームクリーニング 料金64,900円、D-roomCard料 料金16,500円			
仲介手数料		1.10ヶ月	保険 有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年) 退去時ルームクリーニング費用として64,900円を入居契約時にご負担頂きます。 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒に支払い可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小埜町300番地1 吉田ビル101号
宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2025/04/05 ■融資 2025/04/19 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2025/04/19

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

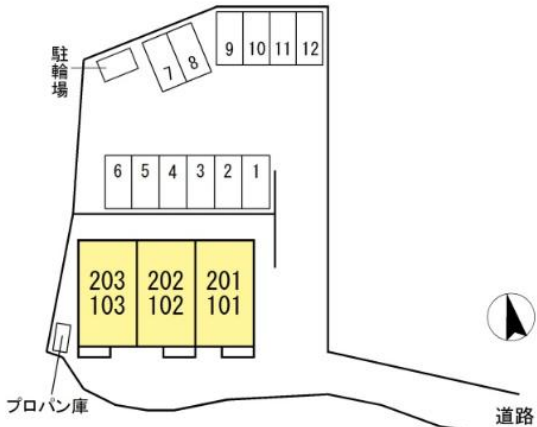
お問合せコード： 700124977-001-201

ジュリエット 201

Map



配置図



(C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

1	医療法人真木会真木病院	1,045m	2	セブンイレブン高崎経大前店	534m
3	フレッセイ上並榎店	1,707m	4	高崎下小塙郵便局	633m
5	JAたかさき六郷支店	1,417m	6	マクドナルド高崎小塙町店	1,170m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

88,417円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。